ANEXO
Nº 05

TRIPAN
SOLUCIONES FORESTALES

PRESUPUESTO
OBRA: Camino predio San Agustín

El presente presupuesto abarca las actividades necesarias para elaborar un proyecto de camino que cumpla los requerimientos del proyecto "Criadero de Cerdos" a ser construido en el predio.

Este proyecto y su alcance será presentado a Conaf con el objeto de obtener los permisos de corta de la vegetación nativa y pinos que puedan afectarse y así poder ejecutar las obras.

Las actividades a realizar en esta etapa son las siguientes:

1.- Pretrazado del camino. Consistirá en definir con información de terreno, fotos y planos del proyecto, por donde pasará el camino, áreas de servicios, tendidos de cañerías, tendidos eléctricos y galpones de cría. Es decir el área que el proyecto ocupará y la vegetación y terreno de uso forestal que este utilizará.
Para esto será necesario hacer un plano que indique las áreas que ocuparán los criaderos, las áreas de servicio y tránsito consideradas, y todas aquellas que puedan o no significar la corta de árboles de cualquier tipo.
Sobre el proyecto del Criadero se ubicará el proyecto forestal para definir las áreas a intervenir.
Se requiere que las áreas a intervenir sean las definitivas, ya que cambios en el futuro pueden significar atrasos importantes en el proyecto principal.
Este pretrazado quedará marcado preliminarmente en terreno, para que en una etapa posterior sea marcado el trazado definitivo.

2.- Cartografía. Se construirá una cartografía en la cual se incorporen caminos y áreas a intervenir, con el objeto cubicar el proyecto, tener la base de presentación a Conaf y posteriormente ejecutar el proyecto.

3.- Plan de Manejo de Obras Civiles. Es necesario presentar un Plan de Manejo de Obras Civiles a Conaf, con el objeto de conseguir la autorización necesaria para intervenir la vegetación que sea necesaria.
En este PMOC se incluye una cartografía (punto 1) y un cálculo de la superficie a plantar en otro lugar (compensar) o devolución del dinero recibido como bonificaciones históricas.
Para la elaboración del plan de Manejo será necesario hacer parcelas de muestreo y rodalización del trazado, indicando que tipo de vegetación se afecta, número de árboles, especies, si fue bonificado, etc.

TRIPAN
SOLUCIONES FORESTALES

PRESUPUESTO

Actividad	$
Pretrazado de caminos	450.000
Cartografía	700.000
Cubicación y presupuesto camino	300.000
Plan de manejo de obras civiles	1.500.000
TOTAL	2.950.000

Valor más IVA

Todos los documentos legales y el pago del ingreso del PMF son por cuenta de Coexca.

PLAZOS

Pretrazado, cubicación y cartografía 1,5 meses (aproximadamente 30 de enero)
Plan de Manejo Finalizado para presentar 15 de Febrero (incluyendo documentos legales.
La aprobación por parte de Conaf puede tomar hasta 90 días.

Santiago 12 de diciembre del 2014

Rodrigo Correa G
TRIPAN SA

Av. Apoquindo 5555 Of. 908 Las Condes, Santiago – Chile
Fono: +56-2-24816230 Fax: +56-2-24816233 E-mail: tripan@tripan.cl / www.tripan.cl

000283

FAENADORA MAULE

coexca S.A.

CAMPO NOBLE
El origen del buen cerdo

HIGH QUALITY MEAT

Talca, 15 de diciembre de 2014

Sr. Rodrigo Correa G.
Tripan S.A.
Av. Apoquindo 5555 Of. 908 Las Condes, Santiago – Chile

Estimado Rodrigo,

Mediante la presente y en representación de Coexca S.A., le informo que hemos aceptado propuesta económica enviada por su empresa con fecha 12 de diciembre del 2014, mediante la cual se cotizaron para la propiedad de San Agustín del Arbolillo los siguientes servicios:

- Pretrazado de caminos
- Plan de Manejo de Obras Civiles presentable CONAF
- Servicios de cartografía

Sin otro particular, le saluda atentamente.

Guillermo García G.
Gerente General