AustrianSolar 0001161

JN

OF. DE PARTES RECIBIDO 05 SEP 2018 SERVICIO DE EVALUACION AMBIENTAL

21.491

04 de septiembre de 2018

5044 – ASC – 005 / 20180904

Sr. Hernan Brücher Valenzuela
Director Ejecutivo
Servicio de Evaluación Ambiental
Presente

Ref.: Ingresa documentación adicional. Respuesta a carta N°181209/18 del Servicio de Evaluación Ambiental.

Por medio de la presente, en respuesta a su carta N°181209/18 de fecha 22 de agosto de 2018 y encontrándome dentro de los plazos estipulados, acompaño documentos y antecedentes adicionales a los presentados en la carta N°5044-ASC-004/20180706 que permiten avalar la ejecución de gestiones o actos que acrediten el inicio de ejecución del proyecto, en forma sistemática, permanente e ininterrumpida.

1) Cronología actualizada de gestiones y actos

Inicialmente, se muestra la cronología actualizada de las gestiones y actos ejecutados o actualmente en ejecución por parte del titular del proyecto, de acuerdo con los nuevos antecedentes presentados en la esta carta.

Ingreso al Sistema de Evaluación Ambiental	16 de mayo de 2013
Presentación 1ra consulta de pertinencia	17 de octubre de 2013
Ingeniería conceptual de redes de media tensión	26 de junio de 2014
Solicitud de concesiones mineras Eólica 1 a 9	20 de enero de 2015
Aprobación primer plan de manejo forestal	26 de marzo de 2015
Presentación 2da consulta de pertinencia	23 de junio de 2015
Aprobación nuevo plan de manejo forestal	15 de julio de 2015
Solicitud de concesiones mineras Eólica 10 a 12	20 de julio de 2015
Presentación 3ra consulta de pertinencia	27 de julio de 2015
Ingeniería conceptual proyecto interconexión	10 de diciembre de 2015
Ingreso proyecto a plataforma DPD CDEC	11 de diciembre de 2015
Solicitud de determinación del punto óptimo de conexión ante el CDEC-SIC	8 de febrero de 2016
Solicitud de nuevas concesiones mineras Carlota 1 a 13	2 de enero de 2018
Presentación cambio de titularidad RCA ante el SEA	23 de marzo de 2018
Orden de proceder compra equipos medición y mantención de torres	2 de abril de 2018

Orden de Compra para desarrollo y ejecución de PAS Art. N°138 y Art. N°146	2 de abril de 2018
Presentación PAS Art. N°146 ante el SAG	28 de mayo de 2018
Estudio y modelación de proyección de ingresos proyecto	30 de mayo de 2018
Autorización PAS Art. N°146 por parte del SAG	12 de junio de 2018
Presentación PAS Art. N°138 ante el Servicio de Salud	25 de junio de 2018
Solicitud de Aprobación de Solución de Conexión ante el CEN	28 de junio de 2018
Letter of Intent contrato de compraventa de energía	18 de julio de 2018
Orden de compra para Transformador	25 de julio de 2018
Orden de Compra para desarrollo de IFC, Medidas de Protección Arqueológica, Bodegas RESPEL y Residuos Sólidos.	4 de septiembre de 2018
Firma de contratos originales de servidumbre, modificación de contratos existentes y firma de nuevas servidumbres.	2011 a 2018
Medición de viento por torres meteorológicas dedicadas	Durante todo el plazo de validez de la RCA
Mantención de torres meteorológicas	Durante todo el plazo de validez de la RCA

2) Información adicional

En base a lo solicitado en la carta N°181209/18 del SEA, a continuación se detalla la información adicional que acredita gestiones, actos u obras que permiten establecer que el proyecto ha dado inicio a su ejecución.

2.1) Requerimiento N°1 por parte del SEA: *"Copias de solicitudes de permisos ambientales sectoriales señalados en la RCA, el estado de avance de ellos, las gestiones realizadas actualmente ante el órgano competente, o los permisos otorgados propiamente tales."*

Sin perjuicio de que en la carta N°5044-ASC-004/20180706 se hizo entrega de las cartas conductoras asociadas a los permisos sectoriales ambientales artículos N°138 y N°146, en la presente se acompañan los siguientes documentos:

- Propuesta de POCH by WSP para tramitación de PAS 138. Marzo de 2018.
- Propuesta de POCH by WSP para tramitación de PAS 146. Marzo de 2018.
- Orden de Compra N°105 para desarrollo y ejecución de PAS 138 y PAS 146, 2 de abril de 2018.
- Carpetas PAS N°138
    - Solicitud de Aprobación de Proyectos de Sistemas Particulares de Abastecimiento de Agua Potable y/o Tratamiento de Aguas Servidas Domésticas – Etapa Construcción Parque Eólico Ancud
    - Solicitud de Aprobación de Proyectos de Sistemas Particulares de Abastecimiento de Agua Potable y/o Tratamiento de Aguas Servidas Domésticas – Etapa Operación Parque Eólico Ancud
- Carpeta PAS N°146

- Solicitud de Permiso Sectorial de Captura de Animales de Especies Protegidas de Fauna Silvestre con Fines de Investigación (Proyecto con Resolución de Calificación Ambiental)

Adicionalmente, se informa sobre el estado y gestiones de los permisos ambientales sectoriales presentados:

- PAS Art. N°138: Ambas solicitudes en tramitación y en revisión por parte del Servicio de Salud de la Región de Los Lagos.
- PAS Art. N°146: Permiso otorgado según Resolución Exenta N° 759/2018 del SAG de la región de Los Lagos. Adjunta en carpeta PAS N°146.

Con respecto al resto de los permisos ambientales sectoriales del proyecto, se adjunta a la presente carta propuesta y orden de proceder por los trabajos de IFC, Medidas Protección Arqueológica, Bodegas RESPEL y Residuos Sólidos.

Por otra parte, se agregan como anexo los planes de manejo forestal tanto presentados por el titular como aprobados por la Corporación Nacional Forestal con fecha posterior a la notificación de la RCA:

- Carpeta PMF Plantaciones. Plan de Manejo Forestal ingresado en junio de 2014 y aprobado mediante resolución N°10-04-4181/CH-4272 de la Corporación Nacional Forestal. Aprueba Plan de Manejo Programa de corta y reforestación.
- Carpeta PMF Nativo. Plan de Manejo Forestal ingresado en junio de 2015 y aprobado mediante resolución N°10-04-4570/CH-4295 de la Corporación Nacional Forestal. Aprueba Plan de Manejo Programa de corta y reforestación.

2.2) Requerimiento N°2 por parte del SEA: *"Documentos posteriores a la fecha de notificación de la RCA que acrediten gestiones, actos u obras que permiten establecer que el proyecto ha dado inicio a su ejecución".*

Al respecto, se adjuntan como anexo a la presente carta los siguientes estudios de ingeniería realizados para el proyecto con fecha posterior a la fecha de notificación de la RCA:

- Ingeniería Conceptual Proyecto Parque Eólico Ancud CLL-0005-ELE-MC-002, desarrollada por Poch y Asociados Ingenieros Consultores en junio de 2014.
- Ingeniería Conceptual Proyecto de Conexión Eléctrica al SIC desarrollada por Ingespro EIRL en diciembre de 2015.

Adicionalmente, se agregan como anexo a la presente carta todos los contratos de servidumbre firmados con los propietarios de los predios donde se emplaza el proyecto, así como copias de las inscripciones de dichos contratos en el Conservador de Bienes Raíces correspondiente.

Cabe señalar que durante el año 2017 y el presente año, AustrianSolar Chile Siete SpA ha suscrito con los propietarios las respectivas escrituras de cesión de contratos de servidumbre firmados originalmente con el ex titular del proyecto. Estas escrituras de cesión, además de contener un texto refundido del contrato de servidumbre, incluyen un pago adicional a los propietarios de los terrenos, el cual fue efectuado al momento de la firma del nuevo documento, lo que se traduce en un re-compromiso de la comunidad con la construcción del Parque Eólico Ancud.

Junto a lo anterior, particularmente en los casos de los terrenos con identificación 20-030, 20-058 y 20-059 singularizados más adelante, las escrituras firmadas corresponden a nuevos contratos de servidumbres. A modo de resumen, en la siguiente tabla se indican las fechas de todos los contratos de servidumbre firmados tanto anterior como posterior a la fecha de la RCA:

i) Contratos de servidumbre para instalación e interconexión de aerogeneradores y construcción de caminos:

ID Terreno	Propietario	Constitución	Modificación	Modificación	Cesión a ASC7/ Nuevo contrato
20-003	Agrícola Néstor Kehsler EIRL	13/05/2011	10/12/2014	25/04/2016	08/11/2017
20-004	Raúl Linnebrink Gerdin y otra	16/03/2011	26/11/2014	09/03/2016	07/11/2017
20-005	Serjio Fernando Linnebrink Gerdin	17/03/2011	10/03/2015	09/03/2016	07/11/2017
20-006	Serjio Fernando Linnebrink Gerdin y otro	17/03/2011	11/03/2014	09/03/2016	07/11/2017
20-018	Christian Richard Lipski Dimter	11/03/2015	N/A	N/A	20/06/2018
20-030	José David Vega Guineo	01/07/2011	25/11/2014	N/A	07/11/2017
20-053	María Nélida Soto Paredes	16/03/2011	26/11/2014	09/03/2016	07/11/2017
20-058	Edgardo Ojeda Wistuba	16/06/2011	27/11/2014	N/A	08/08/2018
20-059	Rigoberto Fernando Guineo Belquen	27/07/2011	25/11/2014	N/A	07/11/2017
20-106	Agrícola Helmuth Dimter EIRL	27/03/2015	N/A	N/A	26/04/2018
20-107	José Efrain Guineo Huentelicán	08/05/2015	N/A	N/A	07/11/2017

ii) Contratos de servidumbre para instalación e interconexión de aerogeneradores, construcción de caminos e instalación de subestación eléctrica:

ID Terreno	Propietario	Constitución	Modificación	Modificación	Cesión a ASC7
20-055-1	Raúl Alberto Linnebrink Ritter	13/09/2011	25/11/2014	09/03/2016	08/11/2017
20-055-2	Raúl Alberto Linnebrink Ritter	13/09/2011	25/11/2014	09/03/2016	08/11/2017
20-055-3	Raúl Alberto Linnebrink Ritter	13/09/2011	25/11/2014	09/03/2016	08/11/2017
20-055-4	Raúl Alberto Linnebrink Ritter	13/09/2011	25/11/2014	09/03/2016	08/11/2017

iii) Contratos de servidumbre para instalación de torres de medición meteorológica:

ID Terreno	Propietario	Constitución	Cesión a ASC7
20-018-1	Christian Richard Lipski Dimter	11/01/2013	20/06/2018
20-058-1	Edgardo Ojeda Wistuba	23/09/2011	08/08/2018

iv) Contratos de servidumbre para interconexión de aerogeneradores:

ID Terreno	Propietario	Constitución	Cesión a ASC7
20-018	Christian Richard Lipski Dimter	16/10/2014	20/06/2018
20-063-E	Sergio Godoy Godoy y otros	02/10/2015	
20-108	Katty Mercedes Vega Mercado	15/07/2014	
20-110-E	Brenda Pilar Castillo Hidalgo	20/07/2015	
20-111-E	Erwin Gustavo Dimter Tapia	07/07/2014	

2.3) Requerimiento N°3 por parte del SEA: *"Todo otro antecedentes que dé cuenta del inicio de la ejecución del proyecto, tales como contratos de ejecución de obras establecidas en la RCA, comprobantes de adquisición de máquinas o instrumentos, y en general cualquier otro documento que acredite que ha iniciado la ejecución de obras y/o actividades relacionadas con el proyecto."*

A solicitud del SEA, en este apartado se detallan nuevos documentos suscritos por el titular del proyecto y plenamente vigentes, los que acreditan el inicio de la ejecución de actividades relacionadas con el proyecto:

i) Orden de compra para transformador de potencia. En base a oferta recibida en junio de 2018 por parte de una importante compañía europea de ingeniería, suministro y construcción, en julio de 2018 se presentó orden de compra para suministro de transformador principal del proyecto de 130 MVA, el cual elevará la tensión desde 23 kV a 220 kV. Documento adjunto.

ii) Letter of Intent (LOI) para Firma Contrato de Compraventa de Energía Eléctrica (PPA). En base a oferta de suministro eléctrico presentada por AustrianSolar Chile el día 18 de enero de 2018 a una importante empresa eléctrica nacional, se recibió carta formal por parte de dicha empresa el día 18 de julio de 2018 manifestando la intención de firmar un Contrato de Compraventa de Energía asociado a dicha oferta y a la generación del proyecto Parque Eólico Ancud.

Se informa al SEA que la contraparte de AustrianSolar en dicha oferta es de carácter confidencial, por lo cual se adjunta LOI con el nombre de empresa firmante tapado, no obstante se acompaña confirmación de existencia del LOI por parte de abogado de AustrianSolar, Sr. Peter Solt, del día 3 de septiembre de 2018.

iii) Mantención y compra de equipos de medición. Durante mayo de 2018, se contrató a la compañía Measwind Renewable Services para realizar la mantención y compra de equipos para las torres de medición instaladas en el sitio del proyecto, las cuales se deberán mantener durante la construcción y operación del mismo. Como se detalla en la orden de proceder N°105 de fecha 2 de abril de 2018, adjunta en los anexos de esta carta, la que se complementa con las fichas de reparación que se adjuntaron a la carta N°5044-ASC-004/20180706, se adquirieron los siguientes instrumentos:

- Veleta marca NRG modelo 200 P
- Anemómetro Thies First Class Advanced
- 2 sensores de temperatura y humedad Elektronik modelo EE8.

Finalmente, aprovechamos esta instancia para manifestar que AustrianSolar está completamente enfocado y comprometido con la concreción del Proyecto Parque Eólico Ancud, lo que se demuestra en los antecedentes aportados en ambas cartas al Servicio de Evaluación Ambiental y en la dedicación de importantes recursos humanos y económicos al proyecto.

Además, manifestamos a Ud. nuestro profundo compromiso con Chile en el desarrollo de las energías renovables, lo cual se puede ver plasmado en la Central Fotovoltaica El Pelicano (100 MW), actualmente en operación, y en la Central Fotovoltaica Huatacondo (98 MW), actualmente finalizando su construcción, ambos proyectos desarrollados por el grupo AustrianSolar Chile.

Sin otro particular, y esperando que la presente tenga una favorable acogida, le saluda atentamente,

Helmut Kantner
Managing Director
AustrianSolar Chile Siete SpA

Nota N°1: se adjunta dispositivo USB con todos los archivos indicados en la presente carta en formato digital.

Nota N°2: mucha de la información adjunta contiene términos comerciales de carácter confidencial, por lo que se solicita al Servicio de Evaluación Ambiental tratar la información como tal y no divulgarla en plataformas públicas de libre acceso.

TABLA RESUMEN CONTRATOS DE SERVIDUMBRE - PARQUE EÓLICO ANCUD

Id Prepiedad	Propietarie Actual	Predio				Constitucien Servidumbre							Modificacion 1 Servidumbre			Modificacion 2 Servidumbre			Término/Aizamiente			Cesión-Modificacien/Nu	
		Inscripción			Roi	Censtitucien		Rectificacien		Inscripción			Escritura		Inscripción	Escritura		Inscripción	Escritura		Inscripción	Escritura	
		Fs	N	Año		Reperterio	Fecha	Rapertorio	Fecha	Fs	N	Añe	Reperterio	Fecha		Reperterio	Fecha		Repertorio	Fecha		Repertorio	Fecha
N° Referencia Archivos adjuntos						1		2		3			4			5			6			7	
20-003	Agricola Nestor Kehsler Heeren E.I.R.L	1198	1098	2008	01182-00036	705-2011	13-05-2011			602	328	2011	2158-2014	10-12-2014	Nota Marginal	855-2016	25-04-2016	Nota Marginal				2528-2017	08-11-2017
20-004	Raúl Linnebrink Gerdin y Otra	1269	1108	2010	01181-00125	423-2011	16-03-2011	1170-2011	09-08-2011	528	300	2011	2110-2014	26-11-2014	Nota Marginal	512-2016	09-03-2016	Nota Marginal				2511-2017	07-11-2017
20-005	Serjio Fernando Linnebrink Gerdin	75	121	1989	02169-00059	430-2011	17-03-2011	1169-2011	09-08-2011	521	296	2011	485-2015	10-03-2015	Nota Marginal	511-2016	09-03-2016	Neta Marginal				2509-2017	07-11-2017
20-006	Serjio Fernando Linnebrink Gerdin	535	498	2003	01181-00017	431-2011	17-03-2011			424	266	2011	2207-2014	11-03-2014	Nota Marginal	510-2016	09-03-2016	Nota Marginal				2508-2017	07-11-2017
20-018	Cristian Richard Lipski Dimter	215	197	2012	01182-00091	499-2015	11-03-2015			527	282	2015										1372-2018	20-06-2018
20-018-1(mes-tower)	Cristian Richard Lipski Dimter	215	197	2012	01182-00091	047-2013	11-01-2013																
20-030	José David Vega Guineo	338	445	1991	01187-00037	964-2011	01-07-2011			463	285	2011	2053-2014	25-11-2014	Nota Marginal				10841-16	01-07-2016	Neta Marginal	2512-2017	07-11-2017
20-053	María Nélida Soto Paredes	671	616	2004	01181-00078	422-2011	16-03-2011			426	267	2011	2109-2014	26-11-2014	Nota Marginal	513-2016	09-03-2016	Nota Marginal				2513-2017	07-11-2017
20-055 (I/C Substation)	Raul Alberto Linnebrink Ritter					1756-2011	12-12-2011																
20-055-1	Raul Alberto Linnebrink Ritter	1416	1349	2006	01181-00123	1327-2011	13-09-2011			594	324	2011	2097-2014	25-11-2014	Nota Marginal	506-2016	09-03-2016	Nota Marginal				2531-2017	07-11-2017
20-055-2	Raul Alberto Linnebrink Ritter	941	853	2009	01181-00008	1325-2011	13-09-2011	7023-2011	11-10-2011	611	333	2011	2096-2014	25-11-2014	Nota Marginal	508-2016	09-03-2016	Nota Marginal				2529-2017	08-11-2017
20-055-3	Raul Alberto Linnebrink Ritter	691	607	2011	01181-00008	1328-2011	13-09-2011			596	325	2011	2099-2014	25-11-2014	Nota Marginal	507-2016	09-03-2016	Nota Marginal				2530-2017	08-11-2017
20-055-4	Raul Alberto Linnebrink Ritter	1148	1053	2008	01181-00124	1326-2011	13-09-2011			598	326	2011	2095-2014	25-11-2014	Nota Marginal	509-2016	09-03-2016	Nota Marginal				2532-2017	08-11-2017
20-058	Hermanos Ojeda Strauch	1868	1662	2018	01181-00001	891-2011	16-06-2011	1171-2011	21-12-2011	532	302	2011	2119-2014	17-11-2014	Nota Marginal				9540-16	14-06-2016	Nota Marginal	1731-2018	08-08-2018
20-058-1 (mes-tower)	Hermanos Ojeda Strauch	1868	1662	2018	01181-00001	1376-2011	23-09-2011	1823-2011	21-12-2011	84	41	2012										1732-2018	08-08-2018
20-059	Rigoberto Fernando Guineo Belquen	344	451	1991	01187-00018	1095-2011	27-07-2011			465	286	2011	2092-2014	25-11-2014	Neta Marginal				12487-16	28-07-2016	Neta Marginal	2507-2017	07-11-2017
20-106	Agricola Helmuth Dimter E.I.R.L	67	60	2008	01183-00076	615-2015	27-03-2015			536	286	2015										924-2018	26-04-2018
20-107	José Efrain Guineo Huentelicán	2504	2288	2013	02169-00055	1035-2015	08-05-2015			533	285	2015										2510-2017	07-11-2017
20-108	Katty Mercedes Vega Mercado	6	6	2013	01182-00034	1052-2015	12-05-2015			640	3[illegible]	2015											
20-063-E	Sucesión Godoy Nicucheo	140	132	2004	01187-00048	1997-2015	02-10-2015			111	6[illegible]	2016											
20-11D-E	Brenda Pilar Castillo Hidalgo	927	1002	1999	02169-00088	1479-2015	20-07-2015			114	66	2016											
20-111-E	Erwin Gustavo Dimter Tampier	214	196	2012		1232-2014	07-07-2014			59	42	2015											

e.p. = en proceso.

Anexos

- Tabla de detalle de servidumbres
- Listado de documentos digitales adjuntos

Listado de documentos digitales adjuntos

Carpeta digital Requerimiento N°1:

Documento	Fecha
Carpeta **PAS 138 Etapa Construcción**. Antecedentes presentados para aprobación PAS Art. N°138 etapa construcción.	25 de junio de 2018
Carpeta **PAS 138 Etapa Operación**. Antecedentes presentados para aprobación PAS Art. N°138 etapa operación.	25 de junio de 2018
Carpeta **PAS 146**. Antecedentes presentados para aprobación PAS Art. N°146 incluyendo aprobación.	Mayo a junio de 2018
Carpeta **PMF Nativo**. Antecedentes presentados para aprobación de Plan de Manejo Forestal respecto a bosque nativo, incluyendo aprobación.	Junio a julio de 2015
Carpeta **PMF Plantaciones**. Antecedentes presentados para aprobación de Plan de Manejo Forestal respecto a plantaciones, incluyendo aprobación.	Junio de 2014 a marzo de 2015
Propuesta de honorarios. POCH. Permisos sectoriales agua potable y alcantarillado particular.	Marzo de 2018
Propuesta de honorarios. POCH. Permiso captura y relocalización.	Marzo de 2018
Orden de Compra N°105 de AustrianSolar Chile a POCH para desarrollo y ejecución de PAS 138 y PAS 146.	2 de abril de 2018
Propuesta de honorarios PB9831. POCH. IFC, Medidas Protección Arqueológica, Bodegas RESPEL y Residuos Sólidos.	Septiembre de 2018
Orden de Compra N°110 de AustrianSolar Chile a POCH para desarrollo y ejecución de permisos sectoriales según propuesta PB9831.	4 de septiembre de 2018

Carpeta digital Requerimiento N°2:

Documento	Fecha
Carpeta **Ingenierías**. Incluye dos subcarpetas con antecedentes de ingenierías realizadas: 1) **Ingeniería redes subterráneas y paralelismos - Poch** 2) **Ingeniería conexión proyecto - Ingespro**	Junio de 2014 Diciembre de 2015
Carpeta **Contratos e Inscripciones**. Incluye todos los contratos de servidumbres y sus respectivas inscripciones, asociados a los terrenos del proyecto.	2011 a 2018

Carpeta digital Requerimiento N°3:

Documento	Fecha
Carpeta **Measwind**. Antecedentes relacionados a propuesta, orden de proceder y facturación a Measwind por trabajos de mantención de torres de medición y compra de equipos.	Abril a Mayo de 2018
Carpeta **Transformador**. Contiene propuesta y orden de compra de transformador.	Junio a Julio de 2018
Carpeta **LOI**. Antecedentes relacionados a carta de intención con potencial comprador de energía del proyecto.	Julio a Septiembre de 2018